

— BAHÍA —
PULLIHUE

CHILOÉ | X REGIÓN

I | REFLEJA

INMOBILIARIA

—
MB

MAR BRAVA
LOTEOS & PROYECTOS

Bahía Pullihue es un loteo compuesto por 22 sitios, inserto en el sector de Pullihue con vistas y acceso hacía el golfo de Quetalmahue.

UBICACIÓN



Sector de Catrumán, comuna de Ancud, Isla de Chiloé, Región de Los Lagos.



A 20 km de la ciudad de Ancud, en dirección a Faro Corona, a través de la Ruta W236. En Ancud se encuentran todos los servicios básicos, restaurantes, museos y mercados.



Se accede por camino pavimentado en su totalidad.



En la zona se emplazan las mejores playas de Chiloé, como Chauman, a solo 4 km del terreno; Guabun, Mar Brava, Fuerte Ahui, Faro Corona, entre otras.



El sector cuenta con condiciones óptimas para practicar deportes marinos de velas, surf y pesca.



Uno de los sectores con mayor plusvalía en la zona.



COORDENADAS BAHÍA PULLIHUE: 41 49`21.6" S, 73 59`19.6" W





_ SUPERFICIE

LOTE	SUPERFICIE (HÁ.)	LOTE	SUPERFICIE (HÁ.)
1	1,14	12	0,50
2	1,00	13	0,50
3	1,01	14	0,62
4	0,67	15	0,57
5	0,51	16	0,66
6	0,51	17	0,51
7	1,01	18	0,50
8	0,70	19	0,50
9	0,51	20	0,50
10	0,50	21	0,50
11	0,50	22	0,61

_ SIMBOLOGÍA

-  Predio
-  Servidumbre de Tránsito
-  Arroyo
-  Postación Baja tensión

*La información aquí presentada es meramente informativa y se entrega a título referencial.
El proyecto podría presentar variaciones durante su desarrollo; las imágenes han sido ambientadas con un propósito ilustrativo.*





El proyecto se conforma por 22 sitios desde 5.000 m². Asimismo, el proyecto contara con un acceso común para embarcaciones.

El predio cuenta con especies nativas como Canelos, Ulmos, Arrayanes, Tepua, Luma, entre otros.

*Los sitios se entregaran con caminos interiores, demarcaciones y acceso común al mar. La dotación de agua y luz será de cargo de cada propietario, conforme a un reglamento interno que dictara la inmobiliaria.
Reserva de \$2.000.000.-*

Potencial en algunos de los terrenos para dejar senderos y paseos para los niños en zonas boscosas.

Increíbles vistas a brazos de mar Interior que forman parte del Golfo de Quetalmahue.





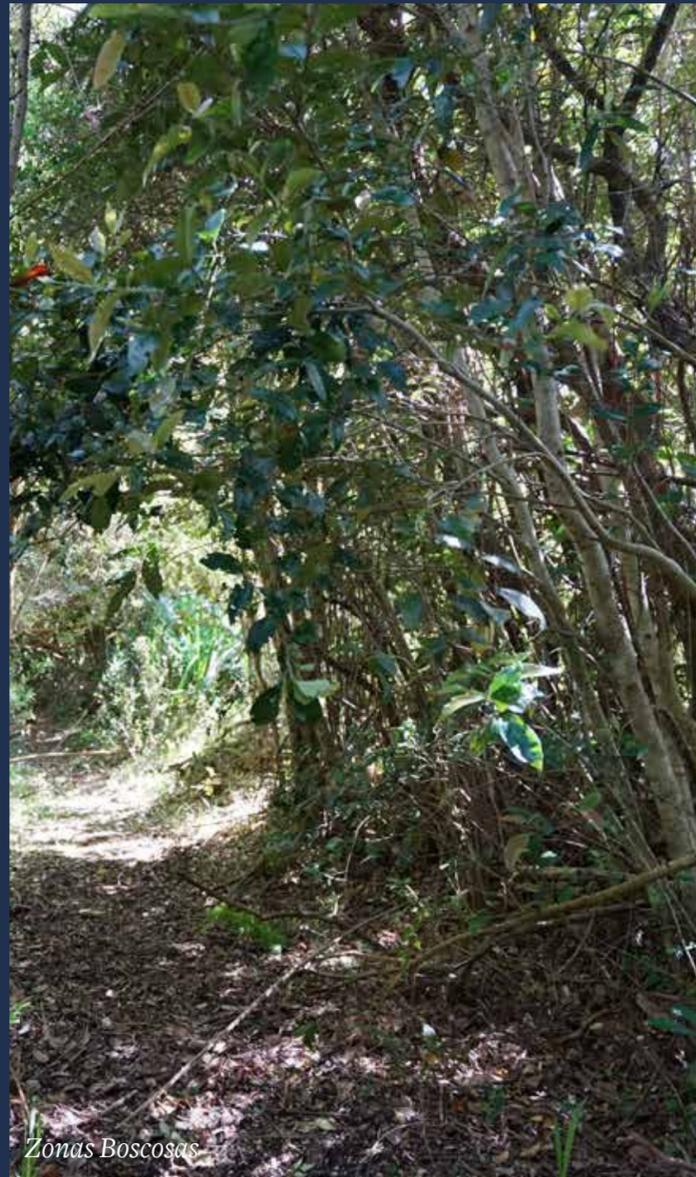
**Las imágenes aquí presentadas son meramente informativas y se entrega a título referencial, solo han sido ambientadas con un propósito ilustrativo.*



Playa Ahui



Playa Chauman



Zonas Boscosas



Entorno



Vista Posterior

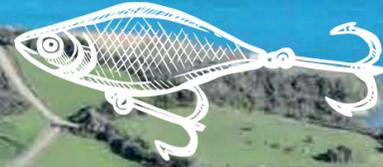


Vista al Terreno desde Puente Pullihue



Vista Posterior





BAHÍA
PULLIHUE

CHILÓE | X REGIÓN